

№ _____
На № _____ от _____Кому: Генеральному директору по списку
Куда:Приглашение к участию в тендере
03.04.2024 г. 1/34-390-И**Уважаемые Господа!**

Управление организации тендеров Департамента закупок ПАО «ПИК-специализированный застройщик» (далее – УОТ) приглашает к сотрудничеству подрядные организации для выполнения ремонтных, общестроительных и/или иных работ, необходимых для устранения претензий, предъявленных приобретателями жилых и нежилых помещений, управляющей и/или эксплуатирующей на объектах (жилые дома, в т.ч. входящие в состав жилых домов инженерные системы, места общего пользования, кровли, фасады, гидроизоляция фундаментов и пр.) ПАО «ПИК-специализированный застройщик» в г. Санкт-Петербург и Ленинградской области, в т.ч. по адресам:

ЖК Дальневосточный

1. г. Санкт-Петербург, Дальневосточный, Жилой дом 1 (1А,2А,3А) с подз. паркингом и встр. ДООУ на 75 мест (г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, дом 33 корп.1)
2. г. Санкт-Петербург, Дальневосточный, Жилой дом 2 (1Б,2Б,3Б) с подз. паркингом и встр.пол. на 19 пс. (г. Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, дом 35 корп.1)
- ЖК Орловский парк**
3. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 2-я оч., корп. 1Б (г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, 30 к2)
4. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 2-я оч., корп. 2Б (г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, 30 к2)
5. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 2-я оч., корп. 3Б (г. Санкт-Петербург, Суздальское шоссе, 30 к2)
6. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 1-я оч., Блок 1А (г. Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, д.19 к.1 стр.1)
7. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 1-я оч., Башня 2А (г. Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, д.19 к.2 стр.1)
8. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 1-я оч., Башня 3А (г. Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, д.19 к.3 стр.1)
9. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 1-я оч., Башня 4А (г. Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, д.19 к.4 стр.1)



10. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 1-я оч., паркинг 4 на 300 м/м (г. Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, д.19 к.5 стр.1 паркинг)

11. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 1-я оч., паркинг 5 на 300 м/м (г. Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, д.19 к.6 стр.1 паркинг)

12. г. Санкт-Петербург, Заповедная, 2-я оч., корп. 1В (г. Санкт-Петербург, Орлово-Денисовский проспект, д.17 к.1 стр.1)

ЖК Заречный парк

13. Ленинградская обл., Всеволожский мун-й р-н, д. Новое Девяткино, мкр. 1, корп. №2.1, 2.2 (Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, деревня Новое Девяткино, ул. Главная, дом 14)

ЖК Галактика

14. Ленинградская обл., Всеволожский мун-й р-н, д. Новое Девяткино, мкр. 1, корп. №1 (дострой) (Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, деревня Новое Девяткино, ул. Главная, дом 12)

ЖК Кудровский парк

15. Ленинградская обл., Всеволожский мун. р-н, Кудрово, корп. 1.1 (Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, ул. Центральная, д.8)

16. Ленинградская обл., Всеволожский мун. р-н, Кудрово, корп. 1.2 (Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, ул. Центральная, дом 8 к.1)

17. Ленинградская обл., Всеволожский мун. р-н, Кудрово, корп. 2.1 (Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, переулок Итальянский, дом 2 корпус 1)

18. Ленинградская обл., Всеволожский мун. р-н, Кудрово, корп. 2.2 (Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, переулок Итальянский, дом 2 корпус 2)

19. Ленинградская обл., Всеволожский мун. р-н, Кудрово, корп. 3.1 (Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, ул. Центральная, дом 30 корпус 1)

20. Ленинградская обл., Всеволожский мун. р-н, Кудрово, корп. 3.2 (Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, ул. Центральная, дом 30 корпус 2)

ЖК Кантемировская 11

21. г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, вл. 11, корп. 1 (г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д.69, к.1)

22. г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, вл. 11, корп. 2 (г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д.69, к.2)

23. г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, вл. 11, корп. 3 (г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д.69, к.3)

24. г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, вл. 11, корп. 4 (г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д.69, к.4)



25. г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, вл. 11, корп. 5 (г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д.69, к.5)
26. г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, вл. 11, корп. 6 (г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д.69, к.6)
27. г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, вл. 11, корп. 7 (г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д.69, к.7)
28. г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, вл. 11, корп. 8, паркинг на 397 м/м (г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д.69, к.8)
29. г. Санкт-Петербург, ул. Кантемировская, вл. 11, корп. 9, паркинг на 397 м/м (г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, д.69, к.9)

ЖК Таллинский парк

30. Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, МО Аннинское г.п., п. Новоселье, корп. 1 (Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, пос. Новоселье, ул. Парадная, д. 2/13)

ЖК Янинский лес

31. Ленинградская обл., Всеволожский район гп Янино-1, ул Голландская 18 к 1, к 2, к 3, к 4.

Условия сотрудничества приведены в прилагаемых к данному письму-приглашению файлах. Подать предложение к сотрудничеству можно на один или несколько/все виды работ (Отопление, Отделка, Электрика и т.д.).

В случае готовности сотрудничества на предлагаемых ПАО «ПИК-специализированный застройщик» условиях Вам необходимо направить в УОТ скан-копию Заявки по прилагаемой Форме коммерческого предложения (КП) с утвержденными расценками на выполнение работ.

Коммерческое предложение необходимо заверить подписью генерального директора и печатью организации. Скан-копию оригинала Заявки (в форматах *.jpg или *.pdf), а также обязательно полностью заполненный информацией файл КП (в формате *.xls), необходимо направить в срок до **18:00 МСК 23.04.2024 г.** на e-mail: **kupreenkovv@pik.ru**

Также в дополнение к КП в обязательном порядке необходимо предоставить отчет о прибылях и убытках (форма Ф-2) за последний отчетный период 2023 года с подтверждением налоговой.

Для оперативного взаимодействия по вопросам предмета данного тендера необходимо обращаться к следующим сотрудникам:

Технические вопросы:

Муртазина Кристина Сергеевна; тел.: +7 963-468-34-25; e-mail: murtazinars@pik-comfort.ru.

Организационные вопросы:

Купреенко Вячеслав Владимирович; тел.: +7 (495) 505-97-33, доб. 5493; +7 (966) 173-03-47, email: kupreenkovv@pik.ru



ВАЖНО!!!!

Перед регистрацией на сайте данные по аккредитации Вашей организации Вы можете уточнить у Организатора тендера.

Если Ваша организация не предоставляла после 30.04.2023 г. для проверки документы, то Вам необходимо представить пакет квалификационных документов.

Скан-копии квалификационных документов, заверенных подписью и печатью организации, необходимо загрузить в электронном виде в обязательном порядке до

12:00 по МСК 23.04.2024 г. на сайт закупок ПАО «ПИК СЗ»:

<https://tender.pik.ru/>

Приложения:

- Комплект исходной тендерной документации

**Директор по закупкам услуг и СМР
Департамента закупок**

В.В. Акимов

Исполнитель: Купреенко Вячеслав Владимирович
Тел.: 8-495-505-97-33, доб. 5493, моб.8-966-173-03-47
Email: kupreenkovv@pik.ru





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

Подписи отправителя:		Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
		 ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПИК-СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" Акимов Владимир Владимирович	 Не приложена при подписании	0123ED78003FB1FB91489DD16FD62E4760 с 26.03.2024 10:10 по 26.03.2025 14:33 GMT+03:00	03.04.2024 20:57 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа